

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

### 4. rész

amely létrejött egyrészről a **Pécsi Vagyonhasznosító Zrt.** (székhely: 7626 Pécs, Búza tér 8/b., cégjegyzékszám: Cg. 02-10-060289, adószám: 12568011-2-02, bankszámlaszám: 10402427-00028090-00000009, képviseli: Szentgyörgyi Dávid vezérigazgató), mint Megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről a(z) **T.A.X. TEAM Security Kft.** (székhely: 1092 Budapest, Erkel u. 6.); cégjegyzékszám: Cg. 01-09-927115, adószám: 11972411-2-43 bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt. 11731001-29908770 , képviseli: Petricsevics István) mint Vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

valamint a **HATTA Kft.** (székhely: 7634 Pécs, Rácvárosi u. 61); cégjegyzékszám: Cg. 02-09-074887, adószám: 14951088-2-02 bankszámlaszám: 10701214-68715577-51100005, képviseli: Ladányiné Hatta Szilvia Ildikó) mint Vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**) (a továbbiakban együttesen: Szerződő felek) között a mai napon az alábbi feltételekkel:

### Előzmények

1. Megrendelő, mint ajánlatkérő 2017. év május hó 24. napján „**Takarítási-, továbbá síkosságmentesítési és hóeltakarítási szolgáltatások nyújtása keretszerződések alapján a Pécsi Vagyonhasznosító Zrt. részére**” tárgyban a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Második Rész szerinti, nyílt közbeszerzési eljárást indított. Ajánlatkérő az eljárásban részajánlattételi lehetőséget biztosított, melynek alapján az eljárás 4. részét képezte a Finn u. 2. sz., Rákóczi u. 3-7., Rákóczi u. 11., Felsőmalom u. 13., Felsőmalom u. 23., Koller u., Rákóczi út 50. ingatlanokhoz tartozó utak és járdák hó- és síkosságmentesítési munkái.
2. Megrendelő a közbeszerzés tárgyával szemben támasztott mennyiségi és szakmai követelményeket az Ajánlattételi felhívásban és annak mellékletét képező műszaki leírásban határozta meg.
3. Megrendelő a közbeszerzési eljárás során benyújtott ajánlatokat megvizsgálta, egymással összevetette, a szükséges értékelést lefolytatta, és döntését az elbírálást követően, 2017. év szeptember hó 29. napján írásban ajánlattevőkkel közölte. Megrendelő hivatkozott közbeszerzési eljárásban hozott döntése szerint a nyertes ajánlattevő az 4. rész esetében a Vállalkozó lett.
4. Ilyen előzmények után a Szerződő Felek az Ajánlati felhívásnak, a dokumentáció részét képező műszaki leírásnak, valamint a Vállalkozó közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatának, annak részét képező Szakmai ajánlat megfelelően az alábbiak szerint állapodnak meg:

### I.

#### A szerződés tárgya

1. Vállalkozó feladatát képezi az Ajánlattételi Felhívásban meghatározott, és Vállalkozó ajánlatában vállalt követelményeknek, valamint a Szakmai ajánlatának megfelelő hó és síkosságmentesítési feladatok elvégzése a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képező 2. számú mellékletben foglalt részletes műszaki leírás szerint.

*(Handwritten signatures and initials)*

2. Szerződő felek rögzítik, hogy a szerződés keretében elvégzendő munkák:

A Pécs

Finn u. 2. sz. alatti iparterület,

Rákóczi u. 3-7.,

Rákóczi u. 11.,

Felsőmalom u. 13.,

Felsőmalom u. 23. (Park Mozi),

Koller u. (Park Mozi),

Rákóczi út 50. (Rossmann) ingatlanokhoz tartozó utak és járdák hó- és síkosságmentesítése.

3. A jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi az Ajánlati felhívás (1. számú melléklet), a műszaki leírás (2. számú melléklet), valamint a Vállalkozó szakmai ajánlata (3. számú melléklet).

## II.

### Megrendelő jogai és kötelezettségei

4. Amennyiben Vállalkozónak az Ajánlati felhívásban és a 2. számú mellékletben nem szereplő, a teljesítéshez szükséges egyéb információra van szüksége, köteles az információ igényéről Megrendelőt haladéktalanul értesíteni. Megrendelő vállalja, hogy Vállalkozó által ésszerűen kért, a szerződésszerű teljesítéshez szükséges minden információt, adatot, nyilatkozatot, hozzájárulást a lehető legrövidebb ésszerű határidőn belül - késedelem nélkül - Vállalkozó rendelkezésére bocsátja.

5. Megrendelő jogosult a Vállalkozó tevékenységét ellenőrizni, de az ellenőrzés a Vállalkozó szerződésszerű teljesítését nem hátráltathatja. Vállalkozó nem mentesül a felelősség alól, ha Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el, és nem is hivatkozhat arra.

## III.

### Vállalkozó jogai és kötelezettségei

6. Vállalkozó a szerződés teljesítése érdekében a védekezési időszakban (tárgyév október 15 - április 15.) folyamatos készenlétben, és havazás, ónos eső, vagy fagy esetén rendelkezésre állás biztosítására, és Megrendelő igényének megfelelően a hó és síkosságmentesítési feladatok ellátására köteles. Vállalkozó feladata a szükséges személyzet biztosítása.

7. Vállalkozó haladéktalanul közöl Megrendelővel minden olyan körülményt, amely jelen szerződés teljesítését érdemben érinti vagy befolyásolja.

8. A Vállalkozó az Ajánlatában meghatározott teljesítési részekben jogosult alvállalkozókat igénybe venni. A Vállalkozó teljesítésében köteles közreműködni az olyan alvállalkozó és szakember, amely a közbeszerzési eljárásban részt vett az alkalmasságának igazolásában. Ha a Vállalkozó a munkát – az ajánlatában nem nevesített – alvállalkozó bevonásával végzi, arról köteles előzetesen tájékoztatni a Megrendelőt, az alvállalkozók teljesítésbe történő bevonása, illetőleg az alvállalkozók személyének módosítása tekintetében a Vállalkozónak a Kbt. 138. § (1)-(5) bekezdését alkalmazva kell eljárnia. A Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna. Alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.

9. A Vállalkozó köteles a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé tenni és Megrendelőt haladéktalanul értesíteni a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyleteiről.
10. A Vállalkozó - amennyiben külföldi adóilletőségű - köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.
11. Ha a Vállalkozó a jelen III. fejezet rendelkezéseit megszegi, a Megrendelő jogosult a szerződésszegés következményeit alkalmazni.
12. Vállalkozó betartja és alkalmazottaival betartatja a Megrendelőnél előírt biztonsági és tűzrendészeti előírásokat.
13. Vállalkozó az elektromos energia és víz vételezését az arra kijelölt helyen végzi a gazdaságossági szempontok betartásával.
14. A Vállalkozó a szolgáltatások elvégzéséhez kizárólag érvényes, egészségügyi lappal, egészségügyi nyilatkozattal rendelkező alkalmazottakat foglalkoztat, akik rendelkeznek érvényes egészségügyi alkalmassági engedéllyel.
15. A Vállalkozó az általa és alkalmazottai által okozott kárért teljes felelősséggel tartozik. E körben a Vállalkozó kifejezetten kötelezettséget vállal arra, hogy a tevékenysége/mulasztása folytán, a szerződés tárgyát képező utakat, területeket használók személy és vagyonbiztonsága körében bekövetkezett balesetektől eredő károkat teljes körűen megtéríti. Ez vonatkozik a közvetett és közvetlen vagyoni és nem vagyoni károkra is. A Vállalkozó számára kötelező előírás az esetlegesen bekövetkező balesetekre és károkozásra vonatkozó, érvényes 10.000.000,-Ft/év és legalább 2.000.000,-Ft/kár biztosítási összegű, a szolgáltatás elvégzéséhez kapcsolódó szakmai felelősségbiztosítás megléte.
16. Az esetleges munkabaleseteket Vállalkozó jelenti és tartja nyilván.
17. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy ő és alkalmazottai a Megrendelőnél hatályban lévő biztonsági előírásokat teljes mértékben betartják.
18. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a szolgáltatást a vonatkozó jogszabályok és előírások (tűzvédelmi, vagyonvédelmi, munkavédelmi, egészségügyi, stb. feltételek) teljes körű betartásával végzi.
19. Vállalkozó a lefolytatott közbeszerzési eljárás alapján megkötött jelen szerződés, illetve a Megrendelő utasításai szerint köteles eljárni. Megrendelő utasítása nem terjedhet ki a munka megszervezésére, nem teheti a teljesítést terheesebbé.
20. A Vállalkozó és a Megrendelő a szerződés teljesítése érdekében a fentiekén túl, általában is együttműködnek. A teljesítést érintő minden lényeges körülményről haladéktalanul tájékoztatják egymást. Az együttműködési kötelezettség Megrendelő vonatkozásában nem jelent többletkötelezettség-vállalást.
21. Ha Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a Vállalkozó köteles őt indokolást tartalmazó vélemény kifejtésével, írásban figyelmeztetni. Ha a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Vállalkozó a szerződéstől indokolással ellátott írásbeli nyilatkozattal elállhat. Ha nem áll el, a Megrendelő utasítása szerint a Megrendelő kockázatára köteles a munkát elvégezni.



4



#### IV.

#### Szerződés hatálya, időtartama

Jelen szerződés 2017. november 2. napján lép hatályba és 36 hónap elteltéig hatályos.

22. A teljesítés helye: Pécs  
Finn u. 2. sz. alatti iparterület,  
Rákóczi u. 3-7.,  
Rákóczi u. 11.,  
Felsőmalom u. 13.,  
Felsőmalom u. 23. (Park Mozi),  
Koller u. (Park Mozi),  
Rákóczi út 50. (Rossmann) ingatlanokhoz tartozó utak és járdák hó- és síkosságmentesítése.

Az Ajánlati felhívás II.2.11.) pontja értelmében: Megrendelő a szerződés időtartama alatt a működése során tulajdonosi döntés miatt bekövetkező kezelendő ingatlanmennyiség gyarapodása esetén évente a megadott mennyiségtől +50%-kal eltérhet, melynek megrendelésére a vállalozási szerződés rendelkezései irányadók.

#### V.

#### Ellenérték, fizetési feltételek

23. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozót a jelen szerződés 5. és 6. pontja szerinti feladatok jelen szerződésnek megfelelően igazolt teljes és hibátlan ellátásáért **mindösszesen 3.300,- HUF + Áfa/óra**, azaz **Háromezer-háromszáz forint + Áfa/óra** vállalozási díj (a továbbiakban: vállalozási díj) illeti meg. Vállalkozó kijelenti, hogy az ajánlat megtétele előtt figyelembe vett minden körülményt, amely a szerződés hiánytalan és megfelelő teljesítéséhez szükséges és beépítette az árba a szerződés teljesítésével kapcsolatos valamennyi költségét, így különösen a megvalósításhoz kapcsolódó közvetlen (munkabérek, alvállalkozói díjak, stb.) és közvetett (adminisztrációs költségek, stb.) költségeket, valamint minden olyan költséget, mely a szerződés tárgyát képező szolgáltatás hiánytalan ellátásához elengedhetetlenül szükséges.

24. Ajánlatkérő előleget nem fizet. A vállalozási díj kifizetése a Ptk. 6:130. §-ában foglaltak szerint, a számla kézhezvételét vagy – ha bármely, a Ptk. 6:130. § (2) bekezdés b) pontjában szabályozott körülmény fennáll – az igazolt szerződésszerű teljesítést követő 30 napon belül, számla ellenében, átutalással, forintban (HUF) kerül kifizetésre. Az Ajánlatkérő jelen eljárás keretében kötött szerződések teljesítése során az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. §-át teljes körben alkalmazza. Vállalkozó a tárgyhónapot követő első munkanapig köteles jelentést készíteni a szolgáltatás teljesítéséről, munkaóra számokról. Megrendelő e jelentés alapján állítja ki a teljesítés igazolást a jelentés kézhezvételét követő 5 munkanapon belül. Szerződő felek rögzítik, hogy a pénzügyi elszámolás a jelentés tartalma alapján történik.

Vállalkozó az ajánlatához csatolt konzorciumi megállapodásban akként szabályozta a számlázás rendjét, hogy Megrendelő felé a teljesített szolgáltatás tekintetében kizárólag a TAX Team Securtyi Kft. jogosult számlát kiállítani, és azt Megrendelő felé benyújtani, a Hatta Kft. az elvégzett feladatokért járó vállalozási díjat a TAX Team Kft. felé kibocsájtott számlájával érvényesíti.

- Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pontjának, ka) – kb) alpontjában meghatározott feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

- a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 125. § (5) bekezdés szerinti ügyletekről Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

- A Kbt. 136. § (2) bekezdés szerinti a külföldi adóilletőségű nyertes ajánlattevő köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

25. Vállalkozó az igazolt teljesítést követően jogosult számla benyújtására. A számlát mindenkor egy példányban, a Megrendelő székhelyét és adószámát feltüntetve kell kiállítani és Megrendelő 36. pontban megjelölt képviselője számára megküldeni.

26. Vállalkozó a kibocsátott számlán köteles feltüntetni a szerződés tárgyára való hivatkozást, valamint a számla sorszámát. A számla melléklete a teljesítési igazolás. Ettől eltérően kiállított számlák esetében Megrendelő jogosult azokat azonosíthatatlanként visszaküldeni, és a visszaküldött számlában érvényesített követelés nem válik esedékessé.

27. Megrendelő fizetési késedelme esetén Vállalkozó jogosult Ptk. 6:155 §-a szerinti késedelmi kamatot követelni.

## VI.

### Késedelmes teljesítés, meghiúsulás, kártérítési felelősség

28. A Szerződés 2. számú mellékletét képező műszaki leírásban meghatározott, a teljesítésre irányadó határidő Vállalkozó hibájából történő elmulasztása esetén a Megrendelőt késedelmi kötbér illeti meg. A késedelmi kötbér mértéke óránként a nettó vállalkozási óradíj **vállalkozó ajánlatában rögzített 20 %-a**. (de minimum 15 %-a). A késedelmi kötbér a késedelembeesés órájától esedékes és a szerződésszerű teljesítés időpontjáig terheli nyertes Ajánlattevőt.

29. A Megrendelő csak abban az esetben tarthat igényt a késedelmi kötbérré, amennyiben a késedelem a Vállalkozó hibájából ered. Amennyiben a Megrendelő a Vállalkozó által ésszerűen kért, a szerződésszerű teljesítéshez szükséges információt, adatot, nyilatkozatot, hozzájárulást, döntést a Szerződő felek által írásban rögzített határidőn belül nem bocsátja a Vállalkozó rendelkezésére, és a késedelmes teljesítés kizárólag Megrendelő ebbéli Vállalkozó által el nem hárítható mulasztásából ered, abban az esetben kötbérigény nem érvényesíthető.

30. Megrendelő kötbérigényének érvényesítése nem jelenti a Megrendelő egyéb igényeinek – hibás teljesítéshez kötődő – elvesztését.

Megrendelő jogosult Vállalkozó teljesítésével kapcsolatos kifogásait Vállalkozóval írásban közölni, és azok megszüntetésére póthatáridőt tűzni. Amennyiben Vállalkozó Megrendelő írásbeli kifogásában közöltek ellenére a szerződésszerű állapotot póthatáridőben nem állítja helyre, vagy a szerződésszegés olyan körülményre vonatkozik amelynek tekintetében a helyreállítás nem lehetséges – de nem alapozza meg a Megrendelő általi felmondás jogát – úgy Megrendelő jogosult ezen követelését szavatossági igényként Vállalkozóval szemben érvényesíteni, az adott hónapra vonatkozó teljesítésigazolásban a teljesítés %-os mértékét meghatározni és követelését az adott hónapra vonatkozó számla értékéből visszatartani. Amennyiben Vállalkozó Megrendelő szavatossági igényét vitatja, úgy Felek jelen szerződés 39. pontja szerint járnak el.

31. A Megrendelő a szerződéstől elállhat, köteles azonban a Vállalkozó által az elállás közléséig igazolhatóan elkészített, illetve megkezdett munkák teljes ellenértékét megtéríteni és jogosult egyéb igazolt kárának megtérítését igényelni.

4  
G.M.

## VII.

### A szerződés módosítása, megszűnése és annak jogkövetkezményei

32. Jelen szerződés a határozott időtartam lejártával megszűnik.

33. Szerződő Felek tekintettel a szerződés határozott időtartamára, a rendes felmondás lehetőségét kizárják. Megrendelő jelen szerződést a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal, kártérítési kötelezettség nélkül azonnali hatállyal felmondhatja, ha

- a Vállalkozó a szerződéses kötelezettségeit, a Szakmai Ajánlatában vállaltakat megszegi;
- a Vállalkozó súlyos szerződésszegést követ el, azaz a szerződésből eredő valamely lényeges kötelezettségét nem teljesíti, különösen, ha szakmai felelősségbiztosítása szerződés időtartama alatti folyamatos fenntartását vagy a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti kötelezettségét elmulasztja,
- a Közbeszerzési Döntőbizottság a Kbt. 165. § szerinti határozatában megállapította a közbeszerzési eljárásra vonatkozó szabályok megsértését, feltéve, hogy a jogsértés befolyásolta a közbeszerzési eljárást lezáró döntést,
- a Vállalkozó a Megrendelő által megadott ésszerű, de legalább 8 napos határidőn belül nem tesz eleget annak a felhívásnak, hogy szerződésszerű kötelezettségeinek tegyen eleget;
- a Vállalkozó alapos ok nélkül megtagadja a Megrendelő által adott utasítások végrehajtását;
- a Vállalkozó a szerződés 24. pontjában meghatározott biztosítási szerződése a jelen szerződés időtartama alatt megszűnik és helyette a Vállalkozó új biztosítási szerződést a megszüntést követő 8 napon belül nem köt;
- a Vállalkozó a Megrendelő jóváhagyása nélkül vesz igénybe az Ajánlatában meg nem jelölt alvállalkozót a szerződés teljesítéséhez,
- a Vállalkozó fizetéseképtelenné válik, csőd-, felszámolási, végelszámolási eljárás indul vele szemben, felfüggeszti gazdasági tevékenységét.
- jogerős marasztaló határozatot hoznak a Vállalkozó szakmai tevékenységét érintő szabálysértés vagy bűncselekmény miatt.

A szerződés részlegesen megszűnik amennyiben Megrendelő tulajdonosi döntése következtében a szerződés teljesítésének tárgyát képező valamely ingatlan kikerül Megrendelő kezeléséből. A szerződés ez esetben az adott ingatlan vonatkozásában szűnik csak meg, a többi ingatlan tekintetében változatlan tartalommal hatályban marad.

Megrendelő a szerződés időtartama alatt a működése során tulajdonosi döntés miatt bekövetkező kezelendő ingatlanmennyiség gyarapodása esetén évente a megadott mennyiségtől +50%-kal eltérhet. A tulajdonosi döntés miatt Megrendelő kezelésébe kerülő új ingatlanra vonatkozó feladatellátási igényt és műszaki leírást Megrendelő köteles írásban közölni Vállalkozóval, mely írásbeli közlés egy eredeti példánya jelen szerződés mellékletét fogja képezni, felek a szerződés 6. és 29. pontját külön nem módosítják. Az Megrendelői új ingatlanra vonatkozó hó és síkosságmentesítési opciós feladatokat Vállalkozó jelen szerződéses árakon köteles ellátni.

34. Vállalkozónak a Megrendelő szerződésszegéséből eredő kárát meg kell térítenie és mentesítenie kell a Megrendelőt, illetve annak Vállalkozóit és alkalmazottait minden perrel, igénnyel, veszteséggel és kárral szemben, amely a Vállalkozó tevékenységéből vagy mulasztásából ered jelen szerződés teljesítése során.

35. A Megrendelő a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal, kártérítési kötelezettség nélkül azonnali hatállyal felmondja a szerződést, ha a Vállalkozó tulajdoni helyzetében vagy tulajdoni viszonyaiban bármely, a Kbt. 143. § (3) bekezdésében meghatározott körülmény bekövetkezik.

A Vállalkozó a Megrendelő súlyos szerződésszegő magatartása esetén jogosult azonnali hatállyal írásban felmondani a szerződést. Ebben az esetben a Vállalkozó jogosult a Megrendelővel szemben érvényesíteni a szerződésszegésből fakadó egyéb igényeit is. Súlyos szerződésszegésnek tekintendő különösen, ha:

Megrendelő által kiállított igazolás értelmében esedékes bármely összeget a vállalkozási szerződésben meghatározott határidőig, feltéve, hogy a Vállalkozó által tűzött legalább 30 napos póthatáridő is eredménytelenül eltel, valamint a Megrendelő fizetéseképtelenné válik.

## VIII.

### Együtműködés

36. A munkavégzés összehangolása, a szolgáltatás teljesítése során szükségessé váló intézkedések megtétele tekintetében.

Vállalkozó részéről kapcsolattartó személy:

név: Petricsevics Dávid

telefon: 06 30 544 3139

e-mail: david.petricsevics@taxteam.hu

Megrendelő részéről kapcsolattartó személy:

név: Ömböli Gyula

telefon: +36 20 277 2462

e-mail: omboli.gyula@pvh.hu

37. Szerződő felek jelen szerződésben felhatalmazzák az előző pontban megnevezett képviselőiket, hogy a szolgáltatás teljesítésével kapcsolatos döntéseknél, a teljesítési jegyzőkönyvek aláírásánál a feleket teljes jogkörrel képviseljék. Jogosultak, illetve kötelesek megtenni mindazon műszaki intézkedéseket, nyilatkozatot, amely a szerződés teljesítéséhez szükségessé válik és a jelen szerződésben, s a szerződés mellékleteiben foglaltakkal nem ellentétes. Szerződő felek képviselőinek a jelen szerződésben biztosított jogkörének korlátozása a másik féllel szemben csak írásbeli közléstől kezdve hatályos. A képviselők személyében történő változást a felek egymással azonnal, írásban közlik.

38. Szerződő felek kötelesek egymás közötti valamennyi közlést, értesítést, intézkedést és döntést írásban rögzíteni és egymáshoz haladéktalanul eljuttatni. Minden olyan közlést, mely a szerződés vonatkozásában a címzett részéről tudomásulvételt, vagy intézkedési kötelezettséget jelent, illetve keletkeztet, postai úton is meg kell küldeni. A postai úton eljuttatott nyilatkozatok kézbesítettnek tekintendők, amennyiben azok „nem kereste”, „átvételt megtagadta”, „címzett ismeretlen” vagy hasonló tartalmú postai jelzéssel érkeznek vissza a nyilatkozattevőhöz.

39. Megrendelőnek és Vállalkozónak mindent meg kell tennie annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalásokon, békés úton rendezzenek minden olyan nézeteltérést vagy vitát, amely közöttük a szerződéssel kapcsolatban felmerül. Ha a Megrendelő és a Vállalkozó ésszerű határidőn belül nem tudják megoldani a szerződéssel összefüggésben keletkezett jogvitájukat, annak eldöntése érdekében alávetik magukat a hatásköri szabályokra figyelemmel a Pécsi Járásbíróság, illetve perértéktől függően a Pécsi Törvényszék.

40. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés hatályának tartama alatt és azt követően bizalmasan, üzleti titokként kezelik a szerződés teljesítése kapcsán tudomásukra jutott információikat, tényeket vagy adatokat, azokat harmadik félnek semmilyen formában nem adják tovább. A fenti információk, tények, valamint adatok – a másik fél által előzetesen adott kifejezett írásbeli hozzájárulása nélkül – kizárólag a szerződés teljesítésére használhatók fel.

41. Mindkét fél tájékoztatja érintett munkavállalóit a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeiről és felelősséget vállalnak saját munkavállalóik tekintetében a fenti kötelezettségek teljesítéséért.

u   
Gyula

## IX.

### Nyilatkozatok

42. Mindkét fél kijelenti, hogy
- kellő felhatalmazással és jogkörrel rendelkezik a jelen szerződés aláírására és teljesítésére;
  - a jelen szerződést a fél nevében aláíró személy megfelelő, a vonatkozó jogszabályok által megkívánt regisztrált aláírási joggal rendelkezik, így részéről a szerződés aláírása és teljesítése nem eredményezi más, olyan szerződés, vagy egyéb jognyilatkozat megszegését, melyben félként szerepel;
  - nincs olyan függőben levő kötelezettsége, vagy érdekkörében lévő más körülmény, amely kedvezőtlenül hathat a jelen szerződésben foglaltak érvényességére, teljesítésére, vagy saját teljesítési készségére, illetve képességére.

## X.

### Az alkalmazandó jog

43. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény, valamint az egyéb kapcsolódó jogszabályok vonatkozó rendelkezéseit, valamint a közbeszerzési eljárásban készített ajánlati felhívás előírásait kell alkalmazni.

44. Jelen megállapodást a Szerződő felek képviselői elolvasás és áttanulmányozás után jóváhagyólag, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 4 eredeti, egyező példányban írták alá, melyből 2 példány Megrendelőt, 2 példány Vállalkozót illeti.

45. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik az alábbi mellékletek:

1. számú melléklet: Ajánlati felhívás
2. számú melléklet: Műszaki leírás
3. számú melléklet: Vállalkozó ajánlata

A Szerződő felek rögzítik, hogy a fent említett dokumentumok fizikailag nem kerülnek csatolásra a szerződés törzsszövegéhez, de a Szerződő felek számára ismert azok tartalma. Ezen iratokat úgy kell tekinteni, mint amelyek a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik, azzal együtt értelmezendők.

Kelt: Pécs, 2017. év október hó 26. napján

**Pécsi Vagyonhasznosító**  
Zártkörűen Működő Részvénytársaság

.....  
Szentgyörgyi Dávid vezérigazgató  
Pécsi Vagyonhasznosító Zrt.  
Megrendelő

**T.A.X. TEAM SECURITY KFT**  
1092 Budapest, Erkel út 6.  
Adószám: 11973471-2-43

.....  
Petricsevic István  
T.A.X. TEAM Security Kft.

Vállalkozó

Cégszám: 02-09-074887  
Adószám: 14951088-2-02\*  
Cégszám: 50800101 + 1108047

.....  
Ladányiné Hatta Szilvia Ildikó  
HATTA Kft.  
Vállalkozó

.....  
.....