

## **ADATKEZELÉSI TÁJÉKOZTATÓ**

Liciteljárásban, pályázati eljárásban résztvevők

---

*Üzleti ingatlanok bérbeadásához és értékesítéséhez, valamint vásárcsarnoki-, piaci- és vásártéri pavilonok és asztalok bérbeadásához kapcsolódó liciteljárás vagy pályázati eljárás során kezelt személyes adatok.*

*Érintett egység(ek):*

*Értékesítés*

## Az üzleti ingatlanok bérbeadásához kapcsolódó licitjáráshoz vagy pályázathoz kapcsolódó személyes adatok kezelése

2011. évi CXII. törvény az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról, valamint Az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet) előírásainak eleget téve, ezúton tájékoztatjuk az Ön által megadott személyes adatok kezeléséről:

### 1. Az adatkezelő

Az adatkezelő neve		Pécsi Vagyonhasznosító Zrt.
Az adatkezelő címe		7626 Pécs, Búza tér 8.
Az adatkezelő elérhetőségei	e-mail	pvh@pvh.hu
	telefon	72 / 801-801
	honlap	www.pvh.hu
Adatvédelmi tisztviselő neve (ha van)		Crosssec Solutions Kft.
Adatvédelmi tisztviselő elérhetőségei		gdpr@crosssec.com

### 2. A kezelt adatok

#### A kezelt adatok köre, az adatkezelés célja és jogalapja

Személyes adat	Az adatkezelés célja	Az adatkezelés jogalapja
Licit jegyzőkönyvben szereplő adatok. Pályázati dokumentációban szereplő személyes adatok. Telefonszám, e-mail cím.	Licit eljárás lefolytatása. Pályázati kiírás értékelése. Kapcsolattartás.	Az adatkezelő jogos érdeke (Adatvédelmi rendelet 6. cikk (1) f.)
Nem nyertes pályázatok esetén a pályázati dokumentációban szereplő személyes adatok és kapcsolattartási adatok (Telefonszám, e-mail cím.) a szereplő személyes adatok kezelése.	Pályázók megkeresése marketing célból.	Az érintett hozzájárulása (Adatvédelmi rendelet 6. cikk (1) a.)

#### Az adatkezelés (tárolás) időtartama:

Jogos érdek esetén 5 évig, illetve a hozzájárulás esetén a hozzájárulás visszavonásáig, de legfeljebb 2 évig.

#### Az adatkezelés során történik-e profilalkotás?

Válasz	Lehetőség	Profilalkotás rövid, érthető leírása
Igen		
Nem	<b>x</b>	

#### Az adatkezelés során történik-e automatikus döntéshozatal?

Válasz	Lehetőség	Automatizmus rövid, érthető leírása
Igen		
Nem	<b>x</b>	

Amennyiben igen, az Érintettnek joga van manuális, emberi beavatkozást kérni.

## A kezelt személyes adatok forrása:

Az érintett

## Az adatok továbbításra kerülnek:

Kategória	Válasz	Cégnév, székhely, tevékenység
Adatfeldolgozók (az adatkezelési műveletekhez kapcsolódó technikai feladatokat végzők)	x	DMS One Zrt.1117 Budapest, Infopark sétány 1. I. ép. Digitális iktatórendszer, MKB Bank Nyrt., 1056 Budapest, Váci u. 38. Banki és egyéb pénzügyi szolgáltató, K&H Bank Zrt. 1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9. Banki és egyéb pénzügyi szolgáltató, HC DELTA KFT.7634 Pécs, Ürögi fasor 2/A. Ügyviteli szoftver, Microsoft Magyarország Kft. 1031 Budapest, Graphisoft Park 3. Felhő alapú levelezőrendszer, "BIRÓ BÜRO" Tanácsadó Kft.7623 Pécs, Tompa Mihály u. 38.sz. Könyvvizsgálói tevékenységet végző szervezet.
Címzettek	x	Ügyvédi tevékenységet végzők (eseti megbízás alapján), Fordítási és tolmácsolási tevékenységet végzők (eseti megbízás alapján)
Harmadik (EU-n kívüli) országba		

Az aktuális adatfeldolgozókról és címzettekről az alábbi elérhetőségeken kérhet további információt:

Dr. Réger Janka, jogi előadó  
Pécsi Vagyonhasznosító Zrt.  
H-7626 Pécs, Búza tér 8/B.  
Tel.: +36 72 801 779  
Mobil: +36 30 299-3643  
E-mail: reger.janka@pvh.hu

## Közös adatkezelés történi:

Válasz	Lehetőség	Közös adatkezelés rövid, érthető leírása
Igen		
Nem	x	

Közös adatkezelő neve	Székhelye

## Az adatokhoz való hozzáférés és az adatbiztonsági intézkedések:

Hozzáférés korlátozása	Papír alapú dokumentációk zárható irattároló szekrényekben kerülnek megőrzésre. A dokumentumok, szerződések belső szabályzat szerint kerülnek tárolásra. Iktatási szabályzat előírásai alkalmazzák. alkalmazása. Dokumentumok, szerződések irattározása és selejtezése meghatározott időszakonként megtörténik. Aktív szerződések tárolása a szabályzatban rögzítettek szerint. Szerződés sablonok használata a szerződések kötésekor.
Adatbiztonsági intézkedés	Védett strukturált hálózat. Automatizált többszörös biztonsági mentés. Modulonként jogkezelte integrált vállalatirányítási rendszer alkalmazása. Biztonságos távoli elérés a fileszerverhez. Felhő alapú levelező rendszer. Fejlett tűzfal használata. Integrált iktatórendszer használata. Központi jogosultság kezelés és többlépcsős azonosítás használata.

### 3. Az Érintett jogai:

#### A jogalaphoz tartozó érintetti jogok és ezek magyarázata

Az adatkezelő jogos érdeke esetén (Adatvédelmi rendelet 6. cikk (1) f.)

Tájékoztatáshoz való jog - Az Érintett jogosult már az adatkezelés megkezdése előtt tájékozódni a személyes adatok kezelésének módjáról

Helyesbítéshez való jog - Az Érintett jogosult személyes adatainak helyesbítésének kérésére, ha az adatkezelőnél tárolt személyes adatok nem felelnek meg a valóságnak és ezt bizonyítani tudja

Hozzáféréshez való jog - Az Érintett jogosult kikérni az adatkezelőtől az a róla tárolt személyes adatokat

Tiltakozáshoz való jog - Amennyiben a jogalap jogos érdek vagy közhatalmi jogosítvány alapján történik, az érintett tiltakozhat személyes adatainak kezelése ellen, azonban a tiltakozás nem jelenti adatainak azonnali hatályú törlését

Korlátozáshoz való jog - Amennyiben az Érintett nem tartja jogosultnak az adatkezelőt személyes adatai kezelésére, az esetben kérheti az adatkezelési folyamatok felfüggesztését a kivizsgálás időtartama alatt

Adathordozhatósághoz való jog - Az Érintett jogosult kikérni digitális, táblázatos formában a róla tárolt személyes adatokat

Automatikus döntéshozatal felülvizsgálatához való jog - Az Érintett jogosult minden olyan adatkezelési folyamat manuális felülvizsgálatát kérni, ahol az adatkezelő az Érintetettre joghatással járó automata döntéshozatalt alkalmazott.

Az érintett hozzájárulása esetén (Adatvédelmi rendelet 6. cikk (1) a.)

Tájékoztatáshoz való jog - Az Érintett jogosult már az adatkezelés megkezdése előtt tájékozódni a személyes adatok kezelésének módjáról.

Helyesbítéshez való jog - Az Érintett jogosult személyes adatainak helyesbítésének kérésére, ha az adatkezelőnél tárolt személyes adatok nem felelnek meg a valóságnak és ezt bizonyítani tudja.

Hozzáféréshez való jog - Az Érintett jogosult kikérni az adatkezelőtől az a róla tárolt személyes adatokat.

Törléshez, elfeledtetéshez való jog - Az Érintett jogosult kérni az adatainak végleges törlését, kivéve, ha az adatkezelés szerződés teljesítése, jogi kötelezettség teljesítése vagy közhatalmi jogosítvány alapján történik.

Hozzájárulás visszavonása - Amennyiben az adatkezelés hozzájárulás alapján történik, az Érintett bármikor visszavonhatja a korábban megadott hozzájárulását. A visszavonási kérelem elfogadása jelentheti az adatok törlését is, de amennyiben más jogalap is támogatja az adatkezelést, az adatkezelés csak az adott adatkezelési cél vonatkozásában szűnik meg.

Korlátozáshoz való jog - Amennyiben az Érintett nem tartja jogosultnak az adatkezelőt személyes adatai kezelésére, az esetben kérheti az adatkezelési folyamatok felfüggesztését a kivizsgálás időtartama alatt.

Adathordozhatósághoz való jog - Az Érintett jogosult kikérni digitális, táblázatos formában a róla tárolt személyes adatokat.

Automatikus döntéshozatal felülvizsgálatához való jog - Az Érintett jogosult minden olyan adatkezelési folyamat manuális felülvizsgálatát kérni, ahol az adatkezelő az Érintetettre joghatással járó automata döntéshozatalt alkalmazott.

### 4. Panasz benyújtása

Az érintettnek joga van panaszt benyújtani az adatvédelmi hatósághoz.

Jogorvoslatért fordulhat a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatósághoz

<b>Név</b>	Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság (NAIH)
<b>Székhely</b>	1055 Budapest, Falk Miksa utca 9-11.
<b>Postacím</b>	1363 Budapest, Pf.9.
<b>Email</b>	ugyfelszolgalat@naih.hu
<b>Telefon</b>	+36 (1) 391-1400
<b>Fax</b>	+36 (1) 391-1410
<b>Honlap</b>	<a href="http://naih.hu">http://naih.hu</a>

## 5. Bírósági jogorvoslat

A bírósági jogorvoslatra vonatkozó rendelkezéseket az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény tartalmazza.

Amennyiben az érintett tiltakozott az adatkezelés ellen, úgy az adatkezelő a tiltakozást a kérelem benyújtásától számított legrövidebb időn belül, de legfeljebb 15 napon belül megvizsgálja, annak megalapozottsága kérdésében döntést hoz, és döntéséről a kérelmezőt írásban tájékoztatja. Ha az érintett az adatkezelő meghozott döntésével nem ért egyet, illetve, ha az adatkezelő a fenti határidőt elmulasztja, az érintett - a döntés közlésétől, illetve a határidő utolsó napjától számított 30 napon belül bírósághoz fordulhat.

Az érintett a jogainak megsértése esetén, valamint a fenti esetekben az adatkezelő ellen bírósághoz fordulhat. A bíróság az ügyben soron kívül jár el. A pert az érintett - választása szerint - a lakóhelye vagy tartózkodási helye szerint illetékes törvényszék előtt is megindíthatja. A perben fél lehet az is, akinek egyébként nincs perbeli jogképessége. A perbe az adatvédelmi hatóság az érintett pernyertessége érdekében beavatkozhat.

Ha az adatkezelő az érintett adatainak jogellenes kezelésével vagy az adatbiztonság követelményeinek megszegésével másnak kárt okoz, köteles azt megtéríteni. Ha az adatkezelő az érintett adatainak jogellenes kezelésével vagy az adatbiztonság követelményeinek megszegésével az érintett személyiségi jogát megsérti, az érintett az adatkezelőtől sérelemdíjat követelhet. Az érintettel szemben az adatkezelő felel az adatfeldolgozó által okozott kárért és az adatkezelő köteles megfizetni az érintettnek az adatfeldolgozó által okozott személyiségi jogsértés esetén járó sérelemdíjat is. Az adatkezelő mentesül az okozott kárért való felelősség és a sérelemdíj megfizetésének kötelezettsége alól, ha bizonyítja, hogy a kárt vagy az érintett személyiségi jogának sérelmét az adatkezelés körén kívül eső elháríthatatlan ok idézte elő. Nem kell megtéríteni a kárt és nem követelhető a sérelemdíj annyiban, amennyiben a kár a károsult vagy a személyiségi jog megsértésével okozott jogsérelem az érintett szándékos vagy súlyosan gondatlan magatartásából származott.

### JOGOS ÉRDEKEN ALAPULÓ ADATKEZELÉS

1. Adatkezelés megkezdése előtt szükséges az Érintettet tájékoztatni az adatkezelésről.
2. Kérésre szükséges az Érintett részére átadni az adatkezelési tájékoztatót.
3. Elfogadó nyilatkozat kitöltetése az Érintettel.
4. Elfogadó nyilatkozat hozzáfűzése a többi dokumentumhoz.
5. Az adatkezelés elfogadása utólag nem visszavonható.
6. Amennyiben tiltakozik az adatkezelés ellen, úgy az Érintett kizárandó az adott folyamatból.

### HOZZÁJÁRULÁSON ALAPULÓ ADATKEZELÉS

1. Adatkezelés megkezdése előtt szükséges az Érintettet tájékoztatni az adatkezelésről.
2. Adatkezelési tájékoztató átadása az Érintett részére.
3. Hozzájárulási nyilatkozat kitöltetése az Érintettel.
4. Hozzájárulási nyilatkozat hozzáfűzése a többi dokumentumhoz.
5. Amennyiben nem járul hozzá az adatkezeléshez, úgy nem lehetséges az adatok kezelése.
6. Amennyiben visszavonja a hozzájárulását, nem kezelhetők tovább az adatok.